

HELVÄVAVD

HÖSTEN 2019



**BJUVS
BOSTÄDER**

**DE SKAPAR
GRÖNARE
& GODARE
GÅRDAR**

ODLINGSPROJEKT ENGAGERAR HYRESGÄSTER

Rätt ner i påsen!

MINSKA OCH SORTERA DITT MATAVFALL

**Rena tvättråd
för miljön**

Här odlas grönsaker och gemenskap

DET FRODAS I ODLINGSLÅDORNA OCH ENORMA SOLROSOR STRÄCKER SIG STOLT MOT LJUSET. "GODARE ÄN GODIS" SÄGER MALEK ALWAN OCH TAR EN STOR TUGGA AV SIN NYPLOCKADE FRILANDSGURKA. SOMMARENS ODLINGSPROJEKT HAR SKÖRDAT STOR FRAMGÅNG, I DUBBEL BEMÄRKEELSE.





edan i juni har odlingsintresset spirat på området Årstiderna i Bjuv. Projektet Boodling, ett samarbete mellan Bjuvsbostäder, Hyresgästföreningen

och Alnarps Foodtech, har gett hyresgästerna möjligheten att tillsammans skapa en grönare, tryggare och trivsammare utemiljö.

– Att kunna gå ut och plocka grönsaker till middagen, det är svårslaget, säger boodlaren Pia Eriksson.

En kväll i veckan har en grupp hyresgäster sammanstrålat för att titta till sina odlingar och med jämna mellanrum har Niclas Lundius Mörck från Alnarps Foodtech kommit på besök för att bidra med utrustning och kunskaper.

– När gurkorna är så här taggiga är de övermogna och smakar inte lika gott, säger han och håller upp en blekgrön skapelse med skrovlig yta.

I nästa låda berömmar han spåren efter hemmanäringen han tipsat om.

– Det är en superblandning: kaffesump, äggskal och banan-
skal. Mixa och lägg på jorden så växer det så det knakar.

I Hawraa Ayad Majeeds prydliga odlingslåda växer klorofyllstinn plocksallad i raka rader bredvid stolta morötter, knubbiga rödbetor och aromatiska örter.

– Först tänkte jag det skulle vara långtråkigt och ta en evighet men varje gång vi träffades blev det mer spännande! Micael Wahlberg har främst haft dille på dill denna sommar.

– Jag har alltid gillat att odla och har haft en egen handels-trädgård men har inte haft tid med en kolonilott. Det här är jättekul, man träffar grannarna och vi delar med oss av tips och råd till varandra.

Boodlingen har gett deltagarna blodad tand och projektet kommer att fortsätta även om temperaturen kryper nedåt. Om några veckor är det dags för höstsådd och i vinter ska de förkultivera vårens grödor.

– Det här är ett pilotprojekt som vi hoppas kommer att bli större och finnas på fler platser. Det är roligt att det har blivit så lyckat och att så många i olika åldrar velat delta, särskilt här i Bjuv, säger Niclas Lundius Mörck.

Ahmed Khamissi har susat hem på cykeln för att hämta papperspåsar och delar ut till alla som behöver. Han fyller raskt två med sin egen skörd av bönor, gurka och sallad.

– Det här räcker till hela familjen och kanske min mormor och farmor, säger han stolt.

– Det är fantastiskt att kunna äta något man själv har odlat, instämmer Jeanette Svensson.

– Men det allra bästa är nog gemenskapen när vi träffas varje måndag, vi bestämmer vem som ska sköta vattningen i veckan – och tar en kopp kaffe, säger Pia Eriksson.

BOODLINGAR FINNS PÅ OMRÅDENA Årstiderna

i Bjuv och Billesholms gård, Biblioteksgatan och Nygatan i Billesholm. Vill du bli vara med? Kontakta Magnus Djerf på Hyresgästföreningen, tel 010-457 17 27 eller magnus.djerf@hyresgastforeningen.se

Rent hus i tvättstugan!

VÅRA GEMENSAMMA TVÄTTSTUGOR NYTTJAS FLITIGT OCH FÖR ALLAS TREVNAD ÄR DET VIKTIGT ATT STÄDA EFTER SIG. EFTER VARJE TVÄTTPASS: RENSA LUDDFILTRET I TORKTUMLAREN ELLER TORKSKÅPET, TORKA AV MASKINERNA OCH SE TILL ATT INGA TVÄTTMEDELSRESTER LIGGER KVAR I DOSERINGSFACKEN. SLÄNG SOPOR, SOPA AV OCH TORKA GOLVET – SÅ ÄR STUGAN KLAR FÖR NÄSTA GÄST! VI TITTAR TILL TVÄTTSTUGORNA EN GÅNG I VECKAN, MEN SKULLE NÅGOT STÄDREDSKAP FATTAS ELLER VARA TRASIGT, GÖR EN FELANMÄLAN SÅ ÅTGÄRDAR VI DET.

NÅGRA MILJÖSMARTA TIPS INFÖR TVÄTTEN:

- Dosera tvättmedlet rätt. Ofta tar vi alldeles för mycket och får tvättmedelsrester kvar i textilierna. Läs på förpackningen och justera efter tvättmängd. Och använd ett miljömärkt tvättmedel.
- Sänk temperaturen. Underkläder, sänglinne och handdukar behöver mins 60 grader för att bli riktigt rena men övriga kläder tvättas med fördel i 30 till 40 grader.
- Skippa sköljmedel – eller gör ett eget av 3 dl ättika (24%), 9 dl uppkokt avsvannat vatten och 10 droppar eterisk lavendelolja.
- Slopa program med förtvätt om inte tvätten är ovanligt smutsig.
- Istället för fläckborttagningsmedel, gnugga in fläcken med galltvål.
- Lufttorka istället för tumla.
- Tvätta fulla maskiner, det spar energi.
- Hoppa över tvätten! Inte alla material mår bra av att tvättas för ofta, exempelvis ull. Prova att vädra dina ömtåliga plagg och handtvätta försiktigt bort enstaka fläckar.

TRYGGARE MED TAGGAR

På området Årstiderna har vi bytt ut systemet med portkod mot nyckelbrickor, så kallade taggar. Det innebär att varje hyresgäst får en tagg som endast kan öppna den egna entrédörren samt det tillhörande miljörummet. Portkoder sprids lätt till obehöriga medan taggarna enbart släpper in rätt personer i våra låsta utrymmen.

Tryggt och säkert!

Vinterflytt till Årstiderna

TIO NYA LÄGENHETER SER DAGENS LJUS PÅ ÅRSTIDERNA I VINTER.

Fast kanske ska de kallas nygamla, huset på Solgatan 5 innehöll bara bostäder när det byggdes i slutet av 60-talet men de blev senare omgjorda till kontorslokaler.

– Nu återställer vi lägenheterna och bygger nya uteplatser. Inflyttningen är planerad till januari 2020, berättar Glenn Hansson.

Den kommunala verksamheten Paraplyet behåller sina lokaler i markplan men blir omgiven av nya grannar i tre enrumslägenheter, sex tvårummare och en trea. Lägenheterna får nybyggnadsstandard med säkerhetsdörrar och helkaklade badrum.

För att få hyra måste du uppfylla Bjuvsbostäders hyrespolicy. Läs mer på www.bjuvsbostader.se eller kontakta vår kundtjänst.

VINN PÅ MINSKAT MATSVINN

Vi köper ofta för mycket mat i för stora förpackningar, glömmer varorna längst in i kylan och kastar rester istället för att spara och äta upp dem en annan dag. Men med lite planering och eftertanke finns det stora vinster att göra både för plånboken och miljön.

I Sverige står hushållen för 75 procent av allt matavfall, en andel som uppgår till 938 000 ton eller 97 kilo per person och år, enligt Naturvårdsverket. I matavfallspåsen hamnar också 19 kilo ätbar mat per person och år och ytterligare 26 kilo ätbar mat och dryck hålls ut i vasken, hävdar Livsmedelsverket.

Det har forskats en hel del kring hur mycket mat som slängs i livsmedelskedjan. Globalt handlar det om 1,3 miljarder ton vilket genererar 8 procent av de årliga växthusgasutsläppen i världen – och en prislapp på 7 500 miljarder kronor, rapporterar tidningen Agfo. I en studie beräknades en tysk familj med fyra personer spara 13 000 kronor om året bara på att enbart köpa den mat de faktiskt äter upp. I Sverige är beräkningarna lite försiktigare men upp till 6 000 kronor per år tror Livsmedelsverket att ett hushåll kan spara.

AVFALL TROTS ALLT – SORTERA RÄTT

Även om vi minskar vårt matsvinn blir det förstas matavfall – och det är extra viktigt att det sorteras rätt! Av matavfallet gör vårt renhållningsbolag NSR biogas och biogödsel. Anläggningen i Helsingborg är en av landets största och kan producera 80 GWh biogas och 120 000 ton biogödsel per år. Biogödseln är en restprodukt från biogasframställningen, en klimatsmart och näringsrik gödning som används inom lantbruket.

- I den bruna papperspåsen för matavfall slänger du rester, rens, skal från ägg, frukt och grönt och mindre ben från kött och fisk. Här slänger du också kaffefilter med sump, tepåsar och mindre mängder hushållspapper.
- Cigarettfimpar, kattsand, kvistar, matförpackningar och innehållet från dammsugarpåsen är exempel på vad som INTE får kastas bland matavfallet.

DIN AVFALLSPÅSE GÖR SKILLNAD!

I Helsingborg produceras varje år biogas motsvarande 8 miljoner liter bensin, bland annat drivs merparten av stadens bussar med biogas.

SÅ HÄR KAN DU MINSKA DITT MATSVINN:

- Titta, lukta, smaka! Släng inte mat bara för att den passerat bäst-före-datum, ofta håller den mycket längre.
- Gå regelbundet genom kylskåpet och skapa gärna en fast plats där du ställer mat som behöver ätas snart.
- Frys in råvaror som börjar sjunga på sista versen, exempelvis är skivad frukt perfekt till smoothien.
- Ha restfest! Gör en plockmåltid, använd dem i en ny maträtt eller frys in.
- Förvara maten rätt: sätt in kylvaror så snabbt som möjligt, kyl ner rester snabbt så håller de längre.
- Lockas inte av flerköpsrabatter – köp bara så mycket du äter!
- Handla inte när du är hungrig – och skriv alltid en inköpslista!
- Ta också ett mobilfoto på innehållet i ditt kylskåp och skafferi innan du åker och handlar, då behöver du aldrig fundera på om du har en matvara hemma.

INSPIRERAS PÅ INSTAGRAM!

#minskamatsvinnet
#svinnsmart



Skär bort istället för att slänga hela

VI SLÄNGER 97 KG MATAVFALL PER PERSON OCH ÅR.

Inflyttningsdags på Sofias gata

DEN 1 NOVEMBER ÄR SEX NYBYGGDA MARKLÄGENHETER KLARA FÖR INFLYTTNING PÅ SOFIAS GATA I BILLESBOLM. NÄSTA SOMMAR STÅR YTTERLIGARE 15 BOSTÄDER REDO ATT FÅ NYA HYRESGÄSTER.

I Bjuvsbostäders uppdrag ingår att utveckla attraktiva boendemiljöer i hela Bjuvs kommun.

– Vår ägare kommunen vill att vi ska bygga i alla kommun-delar och det här var en efterlängtd satsning i Billesholm. Vår marknadsundersökning visade också på ett stort intresse för marklägenheter bland äldre som vill lämna sina villor, säger Bjuvsbostäders VD Mats Nilsson.

Nu är också etapp 2 och 3 i projektet inledd: åtta trerums-lägenheter och sex tvårumslägenheter som ska stå klara för inflyttning sommaren 2020.

Samtliga bostäder i projektet ligger i markplan och har egna uteplatser. Planlösningarna är öppna och ljusa med en boyta på mellan 50 och 70 kvadratmeter. Köken håller hög standard och badrummen är rustade med tvättmaskin och torktumlare. Hyrorna ligger mellan 6920 och 9800 kronor beroende på lägenhetens storlek.

Flyttsugen?

Till etapp 2 och 3 på Sofias gata tar vi emot intresseanmälningar utanför Bjuvsbostäders ordinarie kö. Läs mer på vår hemsida bjuvsbostader.se eller kontakta vår Bobutik.

Rökfritt även utomhus

Sedan den 1 juli är det förbjudet att röka på vissa allmänna platser utomhus. Det gäller på lekplatser, parkområden och utanför entréer till bostäder och lokaler. Förbudet gäller all form av rökning: cigaretter, cigariller, cigarrer och e-cigarett.



PASSA TIDEN!

När du bokar in ett besök av våra reparatörer, hantverkare eller besiktningsmän – se till att vara på plats i din lägenhet på utsatt tid. Om vederbörande inte kan komma in i lägenheten för att utföra sitt uppdrag får du som hyresgäst ändå betala för den nedlagda tiden. Hör av dig senast dagen före den inbokade tiden om du fått förhinder!

KNAPPVAL FÖR KNAPPARE VÄNTAN

Nu har vi infört knappval i vår telefonväxel för att bli ännu mer tillgängliga. När du ringer till oss trycker du:

- 1) för att prata med kundtjänst
- 2) för att göra en felanmälan och
- 7) för övriga ärenden.

Allt för att ge dig snabbare service!

SÅ HÅLLER VI TRAPPHUSEN BRANDSÄKRA

Att förvara saker i trapphusen är en säkerhetsrisk – trapporna utgör en utrymningsväg vid brand och enligt myndigheterna får de inte vara blockerade. Dessutom kan sakerna i sig utgöra en brandfara och gör det svårt för vår personal att hålla trapphusen rena och fräscha. Därför får inga personliga saker stå utanför din lägenhetsdörr, varken rollatorer, barnvagnar, blomkrukor eller mattor.

